

Na osnovu Odluke Odbora direktora br. 3731 od 21.06.2019. godine „13 Jul – Plantaže“ a.d. Podgorica, objavljuju:

**J A V N I P O Z I V br. 27/2019**

**za prikupljanje ponuda za prodaju nepokretnosti**

**I PREDMET PRODAJE**

Predmet prodaje je zemljište u vlasništvu „13 Jul – Plantaže“ a.d. Podgorica koje se nalazi na području opštine Danilovgrad i koje čine sljedeće kat. parcele:

1. KP 737, vinograd 2. klase, P=90.228 m2

2. KP 457/7, njiva 4. klase, P=1.020 m2

KP 457/14, njiva 4. klase, P=1.697 m2

KP 457/15, njiva 4. klase, P=1.497 m2

KP 457/18, njiva 4. klase, P=7.266 m2

KP 457/19, njiva 4. klase, P=4.272 m2

KP 457/22, njiva 4. klase, P=804 m2

KP 457/24, njiva 4. klase, P=1.737 m2

KP 457/26, njiva 4. klase, P=6.301 m2

KP 457/27, njiva 4. klase, P=3.094 m2

KP 457/29, njiva 4. klase, P=9.122 m2

KP 457/30, njiva 4. klase, P=1.513 m2

KP 457/34, njiva 4. klase, P=578 m2

KP 457/35, njiva 4. klase, P=3.578 m2

KP 457/36, njiva 4. klase, P=1.809 m2

KP 457/44, njiva 4. klase, P=1.270 m2

KP 457/45, njiva 4. klase, P=832 m2

KP 457/46, njiva 4. klase, P=3.817 m2

3. KP 457/3, njiva 4. klase, P=420 m2

KP 457/4, njiva 4. klase, P=669 m2

KP 457/8, njiva 4. klase, P=3.001 m2

KP 457/10, njiva 4. klase, P=2.835 m2

KP 457/11, njiva 4. klase, P=1.048 m2

KP 457/12, njiva 4. klase, P=1.258 m2

KP 457/31, njiva 4. klase, P=4.564 m2

KP 458, livada 4. klase, P=3.533 m2

**III CIJENA**

Najniža početna cijena zemljišta, koje je predmet prodaje ovog javnog poziva, navedeno pod rednim brojem 1. iznosi 5 €/m2, pod rednim brojem 2. iznosi 6 €/m2 i pod rednim brojem 3. iznosi 7,5 €/m2.

**III OPŠTI USLOVI**

***Učesnici javnog poziva***

Pravo učešća na ovaj javni poziv imaju sva fizička i pravna lica.

Fizička lica koja su učesnici ovog javnog poziva dužna su navesti u predmetnoj ponudi sljedeće podatke: prezime, ime i ime jednog roditelja; adresu, jedinstveni matični broj i potpis; broj telefona, kao i e-mail adresu i broj faxa (ukoliko ih posjeduje); broj lične karte ili putne isprave (pasoša).

Pravna lica koja su učesnici ovog javnog poziva dužna su navesti sljedeće podatke: naziv i sjedište pravnog lica; rješenje o registraciji; rješenje za PIB i PDV; potvrdu od suda da se ne vodi stečajni i likvidacioni postupak; karton deponovanih potpisa; broj telefona, kao i e-mail adresu i broj faxa (ukoliko ih posjeduje).

***Mjesto i vrijeme podnošenja i javnog otvaranja ponuda***

Ponude će se dostavljati u zatvorenoj koverti sa naznakom “NE OTVARAJ”, na adresu: “13 Jul- Plantaže” a.d., Put Radomira Ivanovića br.2, Podgorica.

Ponude će se dostavljati u roku od 9 dana od dana oglašavanja ovog javnog poziva, tj. od 03.07.2019.g. do 12.07.2019.godine, do 11:00h (časova).

Javno otvaranje ponuda će se obaviti 12.07.2019.godine, u 13:00h, u Upravnoj zgradi „13 Jul - Plantaže“ AD Podgorica.

***Posebne napomene***

Uz ponudu, da bi se smatrala ispravnom, mora biti dostavljena bankarska garancija ponude ili dokaz o položenom jemstvu na žiro račun prodavca, u iznosu od 2% od najniže početne cijene zemljišta, u protivnom ista neće biti razmatrana.

Uputstvo za sačinjavanje ponuda i nacrt kupoprodajnog ugovora objavljeni su na stranici www.plantaze.com

Dodatne informacije možete dobiti svakog radnog dana od 07 do 15 časova.

Kontakt telefon: 020/444-127.

Kontakt osobe: Milena Đurović i Miloš Radulović.