

Na osnovu Odluke odbora direktora „13 Jul – Plantaže“ a.d. Podgorica, br. 4226 od 30.08.2017. godine, objavljuje:

**J A V N I P O Z I V**

**za prikupljanje ponuda za prodaju nepokretnosti**

**I PREDMET PRODAJE**

Predmet prodaje je zemljište u vlasništvu „13 Jul – Plantaže“ a.d. Podgorica, upisano u listu nepokretnosti br. 59 KO Donji Kokoti, a koje čine slijedeće kat. parcele:

1. kat. parcela broj 1631/19, površine 68 m²;
2. kat. parcela broj 1631/18, površine 670 m²;
3. kat. parcela broj 1631/10 površine 786 m²;
4. kat. parcela broj 1631/11, površine 717 m²;
5. kat. parcela broj 1631/12, površine 48 m²;
6. kat. parcela broj 1568/7, površine 102 m²;
7. kat. parcela broj 1637/2, površine 103 m²;
8. kat. parcela broj 1637/3 površine 45 m²;
9. kat. parcela broj 1638/1, površine 1058 m²;
10. kat. parcela broj 1638/2 , površine 1322 m²;
11. kat. parcela broj 1638/3, površine 26 m²;
12. kat. parcela broj 1643, površine 230 m²;
13. kat. parcela broj 1642/1, površine 2293 m²;
14. kat. parcela broj 1642/2 površine 1207 m²;
15. kat. parcela broj 1644/1, površine 1021 m²;
16. kat. parcela broj 1644/2 površine 315 m²;
17. kat. parcela broj 1644/3 površine 104 m²;
18. kat. parcela broj 1517/5 površine 608 m²;
19. kat. parcela broj 1518/4 površine 19 m²;
20. kat. parcela broj 1519/7, površine 72 m²;
21. kat. parcela broj 1566/46, površine 94 m²;
22. kat. parcela broj 1569/3, površine 194 m²;

**II CIJENA**

Najniža početna cijena zemljišta koje je predmet prodaje ovog javnog poziva, za katastarske parcele:

1. kat. parcela broj 1631/19, površine 68 m²;

1. kat. parcela broj 1631/18, površine 670 m²;
2. kat. parcela broj 1631/10 površine 786 m²;
3. kat. parcela broj 1631/11, površine 717 m²;
4. kat. parcela broj 1631/12, površine 48 m²;
5. kat. parcela broj 1637/2, površine 103 m²;
6. kat. parcela broj 1637/3 površine 45 m²;
7. kat. parcela broj 1638/1, površine 1058 m²;
8. kat. parcela broj 1638/2 , površine 1322 m²;
9. kat. parcela broj 1638/3, površine 26 m²;
10. kat. parcela broj 1643, površine 230 m²;
11. kat. parcela broj 1642/1, površine 2293 m²;
12. kat. parcela broj 1642/2 površine 1207 m²;
13. kat. parcela broj 1644/1, površine 1021 m²;
14. kat. parcela broj 1644/2 površine 315 m²;
15. kat. parcela broj 1644/3 površine 104 m²;
16. kat. parcela broj 1517/5 površine 608 m²;
17. kat. parcela broj 1569/3, površine 194 m²;

iznosi: **29,33 €/ m²;**

za katastarske parcele:

1. kat. parcela broj 1568/7, površine 102 m²;
2. kat. parcela broj 1566/46, površine 94 m²;

iznosi: **29,70 €/ m²;**

i za katastarske parcele:

1. kat. parcela broj 1518/4 površine 19 m²;
2. kat. parcela broj 1519/7, površine 72 m²;

iznosi: **49,25 €/ m²;**

**III OPŠTI USLOVI**

***Učesnici javnog poziva***

Pravo učešća na ovaj javni poziv imaju sva fizička i pravna lica.

Fizička lica koja su učesnici ovog javnog poziva, dužna su navesti u predmetnoj ponudi sljedeće podatke: prezime, ime i ime jednog roditelja; adresu, jedinstveni matični broj i potpis; broj telefona, kao i e-mail adresu i broj faxa (ukoliko ih posjeduje); broj lične karte ili putne isprave (pasoša).

Pravna lica koja su učesnici ovog javnog poziva dužna su navesti slijedeće podatke: naziv i sjedište pravnog lica; rješenje o registraciji; rješenje za PIB i PDV; potvrda od suda da se ne vodi stečajni i likvidacioni postupak;

potvrda od Suda da se ne vodi krivični postupak i da odgovorno lice nije krivično kažnjavano; karton deponovanih potpisa; potvrda od Poreske uprave-Centralni registar privrednih subjekata da se firma ne nalazi u kaznenoj evidenciji centralnog registra privrednih subjekata Poreske uprave;

broj telefona, kao i e-mail adresu i broj faxa (ukoliko ih posjeduje).

***Mjesto i vrijeme podnošenja ponuda***

Ponude će se dostavljati u zatvorenoj koverti sa naznakom “NE OTVARAJ”, na adresu: “13 Jul- Plantaže” a.d., Put Radomira Ivanovića br.2, Podgorica.

Ponude će se dostavljati u roku od **20** dana od dana oglašavanja ovog javnog poziva, tj. od 05.09.2017.g. do 25.09.2017.godine.

***Posebne napomene***

Ponuda se mora odnositi na cjelokupno zemljište koje je predmet ovog javnog poziva, u protivnom ista neće biti razmatrana.

Informacije možete dobiti svakog radnog dana od 07 do 15 časova, na telefon

020 444 131 i 067 595 955. Kontakt osoba Milena Đurović.