

Na osnovu Odluka Odbora direktora br. 4614 od 07.09.2018. godine, i br.6228, od 27.11.2018.godine „13 Jul – Plantaže“ a.d. Podgorica, objavljuju:

**J A V N I P O Z I V br. 3/2018**

**za prikupljanje ponuda za prodaju nepokretnosti**

**I PREDMET PRODAJE**

Predmet prodaje je zemljište u vlasništvu „13 Jul – Plantaže“ a.d. Podgorica, upisano u listovima nepokretnosti br.1776 i br.2254, KO Tološi, a koje čine sljedeće kat. parcele:

1. kat. parcela broj 4735, površine 2.131 m²; LN 2254 KO Tološi,
2. kat. parcela broj 4744/1, površine 16.295 m²; LN 1776 KO Tološi
3. kat. parcela broj 4744/2, površine 3.377 m²; LN 1776 KO Tološi
4. kat. parcela broj 4732, površine 1.997 m²; LN 1776 KO Tološi
5. kat. parcela broj 4736, površine 1.478 m²; LN 1776 KO Tološi
6. kat. parcela broj 4738, površine 1.966 m²; LN 1776 KO Tološi

u ukupnoj površini od **27.244 m².**

**II CIJENA**

Najniža početna cijena zemljišta koje je predmet prodaje ovog javnog poziva iznosi: **1.043.536,50 eura.**

**III OPŠTI USLOVI**

***Učesnici javnog poziva***

Pravo učešća na ovaj javni poziv imaju sva fizička i pravna lica.

Fizička lica koja su učesnici ovog javnog poziva, dužna su navesti u predmetnoj ponudi sljedeće podatke: prezime, ime i ime jednog roditelja; adresu, jedinstveni matični broj i potpis; broj telefona, kao i e-mail adresu i broj faxa (ukoliko ih posjeduje); broj lične karte ili putne isprave (pasoša).

Pravna lica koja su učesnici ovog javnog poziva dužna su navesti sljedeće podatke: naziv i sjedište pravnog lica; rješenje o registraciji; rješenje za PIB i PDV; potvrdu od suda da se ne vodi stečajni i likvidacioni postupak; karton deponovanih potpisa; broj telefona, kao i e-mail adresu i broj faxa (ukoliko ih posjeduje).

***Mjesto i vrijeme podnošenja i javnog otvaranja ponuda***

Ponude će se dostavljati u zatvorenoj koverti sa naznakom “NE OTVARAJ”, na adresu: “13 Jul- Plantaže” a.d., Put Radomira Ivanovića br.2, Podgorica.

Ponude će se dostavljati u roku od **7** dana od dana oglašavanja ovog javnog poziva, tj. od 04.12.2018.g. do 10.12.2018.godine, do 12:00h (časova).

Javno otvaranje ponuda će se obaviti 10.12.2018.godine, u 13:00h, u Upravnoj zgradi „13 Jul – Plantaže“ AD Podgorica.

***Posebne napomene***

Ponuda, da bi se smatrala ispravnom, mora se odnositi na cjelokupno zemljište koje je predmet ovog javnog poziva, i uz istu mora biti dostavljena bankarska garancija ponude, u iznosu od 2%, od najniže početne cijene zemljišta, u protivnom ista neće biti razmatrana.

Uputstvo za sačinjavanje ponuda i Nacrt ugovora o kupoprodaji nepokretnosti, uz Javni poziv, objavljeni su na sajtu www.plantaze.com

Dodatne informacije možete dobiti svakog radnog dana od 07 do 15 časova.

Kontakt telefon: 020/ 444-121.

Kontakt osobe: Milena Đurović i Miloš Radulović.